

**NAROČNIK:**  
**Občina Vojnik**  
**Keršova ulica 8**  
**3212 Vojnik**

**DOKUMENTACIJA V ZVEZI Z ODDAJO JAVNEGA NAROČILA**

**PREDMET JAVNEGA NAROČILA:**

»Priprava projektne dokumentacije za rekonstrukcijo, energetske sanacije, odstranitev in  
dozidavo OŠ Vojnik«

**STORITEV**

**VRSTA POSTOPKA:**

**ODPRTI POSTOPEK V SKLADU S 40. ČLENOM ZAKONA O JAVNEM NAROČANJU**

***OBJAVA NA PORTALU JAVNIH NAROČIL IN UL. EU***

***JN ....., z dne .....***

**Vsebina oziroma sestavni del dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila:**

1. Povabilo k sodelovanju
2. Navodila ponudnikom za izdelavo ponudbe
3. Ugotavljanje sposobnosti
4. Merila
5. Pravno varstvo v postopku javnega naročanja
6. Vzorec pogodbe
7. Projektna naloga
8. Ponudbena dokumentacija - ESPD in obrazci za pripravo ponudbe

Datum:1.3.2024

Številka: 411-002/2022

## **1. POVABILO K SODELOVANJU**

Naročnik je na Portalu javnih naročil dne ....., pod številko JN ....., in Uradnem listu EU..... objavil obvestilo o javnem naročilu po odprtem postopku v skladu s 40. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22- odl.US in 100/22- ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F).

Predmet javnega naročila: »Priprava projektne dokumentacije za rekonstrukcijo, energetske sanacije, odstranitev in dozidavo OŠ Vojnik«

Vabimo vas k sodelovanju v skladu z dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila (v nadaljevanju razpisna dokumentacija; skrajšano RD). RD je na voljo brezplačno in je priložena obvestilu o naročilu na portalu javnih naročil. Gospodarski subjekti lahko zahtevajo dodatne informacije na portalu javnih naročil.

Sestanka s ponudniki ne bo.

Kot ponudnik lahko na razpisu kandidira vsaka pravna ali fizična oseba, ki je registrirana za dejavnost, ki je predmet razpisa in ima za opravljanje te dejavnosti vsa predpisana dovoljenja.

Ponudba mora veljati 90 dni od roka za predložitev ponudbe.

Ponudnik mora ponudbo izdelati v slovenskem jeziku. Ponudnik mora pripraviti en izvod ponudbene dokumentacije, ki ga sestavljajo izpolnjeni obrazci, ESPD in zahtevane priloge.

Ponudba ne sme vsebovati nobenih sprememb in dodatkov, ki niso v skladu z razpisno dokumentacijo ali potrebni zaradi odprave napak ponudnika. Popravljenе napake morajo biti označene z inicialkami osebe, ki podpiše ponudbo. Variantne ponudbe niso dovoljene. Opcije niso dovoljene.

Naročnik izvaja odprti postopek na podlagi veljavnega zakona in podzakonskih aktov, ki urejajo javno naročanje in v skladu z veljavno zakonodajo, ki ureja javne finance ter področjem, ki je predmet javnega naročila.

## **2. NAVODILA ZA IZDELAVO PONUDBE**

### **1.**

Ponudniki morajo ponudbe predložiti v informacijski sistem e-JN na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si/eJN2>, v skladu s točko 3 dokumenta Navodila za uporabo informacijskega sistema za uporabo funkcionalnosti elektronske oddaje ponudb e-JN: PONUDNIKI, ki je del te razpisne dokumentacije in objavljen na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si/eJN2>.

Ponudnik se mora pred oddajo ponudbe registrirati na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si/eJN2>, v skladu z Navodili za uporabo e-JN. Če je ponudnik že registriran v informacijski sistem e-JN, se v aplikacijo prijavi na istem naslovu.

Za oddajo ponudb je zahtevano, da uporabnik ponudnika, ki je v informacijskem sistemu e-JN pooblaščen za oddajanje ponudb odda s klikom na gumb »Oddaj«. Informacijski sistem ob oddaji zabeleži identiteto uporabnika in čas oddaje ponudbe. Uporabnik z dejanjem oddaje ponudbe izkaže in izjavi voljo v imenu ponudnika oddati zavezujočo ponudbo (18. člen Obligacijskega zakonika). Z oddajo ponudbe je le-ta zavezujoča za čas, naveden v ponudni, razen če jo uporabnik ponudnika umakne ali spremeni pred potekom roka za oddajo ponudbe.

Ponudba se šteje za pravočasno oddano, če jo naročnik prejme preko sistema e-JN <https://ejn.gov.si/eJN2> najkasneje do roka določenega v obvestilu o javnem naročilu objavljenem na Portalu javnih naročil. Za oddano ponudbo se šteje ponudba, ki je v informacijskem sistemu e-JN označena s statusom »ODDANO«.

Ponudnik lahko do roka za oddajo ponudb svojo ponudbo umakne ali spremeni. Če ponudnik v informacijskem sistemu e-JN svojo ponudbo umakne, se šteje, da ponudba ni bila oddana in je naročnik v sistemu e-JN tudi ne bo videl. Če ponudnik svojo ponudbo v informacijskem sistemu e-JN spremeni, je naročniku v tem sistemu odprta zadnja oddana ponudba.

Po preteku roka za predložitev ponudb ponudbe ne bo več mogoče oddati.

Dostop do povezave za oddajo elektronske ponudbe v tem postopku javnega naročila je objavljen v obvestilu o naročilu na portalu javnih naročil.

## 2.

**Odpiranje ponudb bo potekalo avtomatično v informacijskem sistemu e-JN** na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si/>. Datum in ura odpiranja sta določena v obvestilu o naročilu objavljenem na portalu javnih naročil.

Odpiranje poteka tako, da informacijski sistem e-JN samodejno ob uri, ki je določena za javno odpiranje ponudb, prikaže podatke o ponudnikih in omogoči dostop do dokumenta, ki ga ponudnik naloži v sistem e-JN pod razdelek »Skupna ponudbena vrednost« v del »Predračun«.

## 2.

Ponudba mora vsebovati naslednje izpolnjene obrazce in ostale zahtevane dokumente:

- ☐ Ponudba s predračunom- naloži se v razdelek predračun;
- ☐ ESPD (izpolnjen za vse gospodarske subjekte v ponudbi);



- ❑ vsa druga potrebna dokazila, navedena v tej razpisni dokumentaciji - naložijo se v razdelek drugi dokumenti.
- ❑ SCAN celotne ponudbene dokumentacije - naloži se v razdelek drugi dokumenti.

Ponudnik v ponudbi priloži le dokumente, ki so navedeni v tej točki. Po pregledu ponudb bo naročnik najugodnejšega ponudnika pozval k predložitvi dokazil, kot je navedeno za posameznim zahtevanim pogojem oziroma razlogom za izključitev.

Ponudnik, ki odda ponudbo, pod kazensko in materialno odgovornostjo jamči, da so vsi podatki in dokumenti, podani v ponudbi, resnični, in da priložena dokumentacija ustreza originalu. V nasprotnem primeru ponudnik naročniku odgovarja za vso škodo, ki mu je nastala.

### 3.

#### **Skupna ponudba**

Ponudbo lahko predloži skupina gospodarskih subjektov.

Če skupina gospodarskih subjektov predloži skupno ponudbo, bo naročnik izpolnjevanje pogojev (razlogov za izključitev, pogojev poklicne, ekonomske in finančne sposobnosti) ugotavljal za vsakega ponudnika posebej, izpolnjevanje ostalih pogojev pa za vse gospodarske subjekte skupaj. Vsi ponudniki v skupni ponudbi morajo izpolniti ESPD posamično in v njem navesti vse zahtevane podatke.

Naročnik bo vse dokumente naslavljal na vodilnega partnerja v skupni ponudbi, ki ga označijo v obrazcu ponudba.

Če bo skupina gospodarskih subjektov izbrana za izvedbo predmetnega naročila, bo morala predložiti pravni akt (sporazum ali pogodbo) o skupni izvedbi javnega naročila. Pravni akt o skupni izvedbi javnega naročila mora natančno opredeliti naloge in odgovornosti posameznih gospodarskih subjektov za izvedbo javnega naročila. Pravni akt o skupni izvedbi javnega naročila mora tudi opredeliti nosilca posla, ki skupino gospodarskih subjektov v primeru, da je tej javno naročilo dodeljeno, zastopa neomejeno solidarno do naročnika. Zgoraj navedeni pravni akt stopi v veljavo v primeru, če bo skupina gospodarskih subjektov izbrana kot najugodnejši ponudnik.

### 4.

#### **Predračun**

Končna cena mora vsebovati vse stroške, popuste in rabate ter DDV. Pripisi v ponudben predračun niso dovoljeni in se ne bodo upoštevali.

Ponudnik mora navesti končno ceno v evrih.

Ponudnik v sistem e-JN v razdelek »Skupna ponudbena vrednost« v zato namenjen prostor vpiše skupni ponudbeni znesek brez davka v EUR in znesek davka v EUR. Znesek skupaj z davkom v EUR se izračuna samodejno. V del »Predračun« naloži izpolnjen obrazec »Ponudba s predračunom«. »Skupna ponudbena vrednost«, ki bo vpisana v istoimenski razdelek in dokument, ki bo naložen kot predračun v del »Predračun«, bosta razvidna in dostopna na javnem odpiranju ponudb.

V primeru razhajanj med podatki navedenimi v razdelku »Skupna ponudbena vrednost«, podatki v obrazcu Ponudba s predračunom- naloženim v razdelek »Skupna ponudbena cena«, del »Predračun«, kot veljavni štejejo podatki v dokumentu Ponudba s predračunom, ki je predložen v razdelku »Predračun«.

## 5.

Po javnem odpiranju ponudb bo kontaktna oseba naročnika vsa obvestila, zahteve in dopolnitve ponudb ter druge informacije o javnem naročilu pošiljala preko informacijskega sistema e-JN, na elektronsko pošto, ki je navedena v sistemu e-JN.

### 3. UGOTAVLJANJE SPOSOBNOSTI

Ponudnik mora izpolnjevati vse v tej točki navedene pogoje.

#### **A. Razlogi za izključitev**

1. Naročnik bo izključil ponudnika iz sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila, če obstajajo razlogi za izključitev določeni v 75. členu ZJN-3.

**Dokazilo:** ESPD

#### **B. Pogoji za sodelovanje:**

##### **B.1 Ustreznost za opravljanje poklicne dejavnosti:**

1. Ponudnik ima veljavno registracijo za opravljanje dejavnosti v skladu s predpisi države članice, v kateri je registrirana dejavnost o vpisu v register poklicev ali trgovski register.

2. Ponudnik ima veljavno dovoljenje pristojnega organa za opravljanje dejavnosti, ki je predmet javnega naročila, če je za opravljanje take dejavnosti na podlagi posebnega zakona takšno dovoljenje potrebno, ali morajo biti člani posebne organizacije, da bi lahko v državi, v kateri imajo svoj sedež, opravljali storitev.

**Dokazilo za 1. in 2. točko:** ESPD



## **B.2 Ekonomski in finančni položaj:**

1. Ponudnik v zadnjih šestih mesecih šteto od oddaje ponudbe ni imel blokiranih transakcijskih računov.

**Dokazilo:** ESPD

## **B.3 Tehnična in strokovna sposobnost:**

1. Ponudnik razpolaga s strokovnim kadrom za izvedbo javnega naročila.

2. Ponudnik je kvalitetno in strokovno izpolnjeval pogodbene obveznosti iz prejšnjih pogodb sklenjenih v zadnjih treh letih.

3. Ponudnik mora zagotavljati, da naročniki zoper njega niso vlagali upravičenih reklamacij glede kakovosti storitev in nespoštovanja drugih določil pogodbe, in da ponudnik ni enostransko odstopil od izvedbe pogodbe z javnim naročnikom. Če naročnik razpolaga z dokazili o nespoštovanju pogodbenih obveznosti, lahko ponudnika izloči iz predmetnega postopka.

4. Ponudnik je v zadnjih petih letih že izdelal projektno dokumentacijo za izvedbo gradnje vsaj enega objekta klasifikacije 12630 v vrednosti objekta najmanj 1 MIO eur in zanj pridobil uporabno dovoljenje.

5. Ponudnik je sposoben dela izvesti v naslednjih rokih:

- DGD s pridobljenim gradbenim dovoljenjem v 8. mesecih po sklenitvi pogodbe in
- PZI in ostalo dokumentacijo v 6. mesecih po pridobitvi gradbenega dovoljenja.

6. Ponudnik zagotavlja, da bo za izvajanje storitev zagotovil potrebno število strokovnega kadra v skladu s tehničnimi zahtevami in projektno nalogo.

**Dokazilo za točke 1,2,3,4 in 6:** ESPD

**Dokazilo za točko 4:** Izjava ponudnika o referencah

Obrazec ESPD predstavlja uradno izjavo gospodarskega subjekta, da zanj ne obstajajo razlogi za izključitev in da izpolnjuje pogoje za sodelovanje, hkrati pa zagotavlja ustrezne informacije, ki jih zahteva naročnik. Obrazec ESPD vključuje tudi uradno izjavo o tem, da bo gospodarski subjekt na zahtevo in brez odlašanja sposoben predložiti dokazila, ki dokazujejo neobstoj razlogov za izključitev oziroma izpolnjevanje pogojev za sodelovanje.

Navedbe v ESPD in/ali dokazila, ki ji predloži gospodarski subjekt, morajo biti veljavni.

**Gospodarski subjekt naročnikov obrazec ESPD (datoteka XML) uvozi na spletni povezavi: <https://ejn.gov.si/espd> in vanj neposredno vnese zahtevane podatke.**

Gospodarski subjekt mora v obrazcu ESPD navesti vse informacije na podlagi katerih bo naročnik potrdila ali druge informacije pridobil v nacionalni bazi podatkov, ter v predmetnem obrazcu podati soglasje, da dokazila pridobi naročnik.

Izpolnjen in podpisan ESPD mora biti v ponudbi priložen za vse gospodarske subjekte, ki v kakršni koli vlogi sodelujejo v ponudbi (ponudnik, sodelujoči ponudniki v primeru skupne ponudbe).

Ponudnik, ki v sistemu e-JN oddaja ponudbo, naloži svoj ESPD v razdelek »ESPD – ponudnik«, ESPD ostalih sodelujočih pa naloži v razdelek »ESPD – ostali sodelujoči«. Ponudnik, ki v sistemu e-JN oddaja ponudbo, lahko naloži podpisan ESPD v .pdf obliki ali pa ga le naloži v obliki .xml in bo podpisan hkrati s podpisom ponudbe.

Za ostale sodelujoče ponudnik v razdelek »ESPD – ostali sodelujoči« priloži podpisane ESPD v pdf. obliki ali v elektronski obliki podpisan xml.

#### **4. MERILA**

Naročnik bo oddal naročilo na podlagi ekonomsko najugodnejše ponudbe .

Merili za izbor sta naslednji:

1. Cena storitve 90 točk
2. Reference v zvezi z pripravo projektne dokumentacije 10 točk

Največje število točk je 100.

Izbran bo ponudnik, katerega ponudba bo prejela najvišje število točk.

1. Merilo cena:

Cena se preračuna v točke po naslednji formuli: cena v točkah je = najnižja cena/ponudbena cena x 90. Po tej formuli dobi ponudbo z najnižjo ceno 90 točk, ostale pa ustrezno manj.

2. Merilo reference:

Ponudnik, ki je v zadnjih petih letih že izdelal projektno dokumentacijo za gradnjo objektov klasifikacije 12630 v vrednosti objekta nad 500 000 eur brez DDV (referenca za priznanje sposobnosti se ne točkuje) dobi za vsako takšno potrjeno referenco oziroma potrdilo 2 točki, vendar največ 10 točk.

#### **5. PRAVNO VARSTVO V POSTOPKU JAVNEGA NAROČANJA**

Zahtevek za revizijo v predrevizijskem postopku lahko v skladu z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/2011, 60/2011, 63/2013, 90/14 - ZDU in 60/17) vloži vsaka oseba, ki ima ali je imela interes za dodelitev naročila in ki verjetno izkaže, da ji je bila ali bi ji lahko bila povzročena škoda zaradi ravnanja naročnika, ki se v revizijskem zahtevku v predrevizijskem postopku navaja kot kršitev naročnika v postopku oddaje javnega naročanja.

Vlagatelj mora ob vložitvi zahtevka za revizijo, ki se nanaša na vsebino objave ali razpisno

dokumentacijo vplačati takso v znesku 4.000,00 EUR na TRR pri Ministrstvu za finance številka SI56 0110 0100 0358 802, odprt pri Banki Slovenije, Slovenska 35, 1505 Ljubljana, Slovenija, SWIFT KODA: BSLJSI2X; IBAN:SI56011001000358802 – taksa za postopek revizije javnega naročanja.

Zoper vsebino objave ali razpisno dokumentacijo lahko ponudnik vloži zahtevek za revizijo v predrevizijskem postopku v desetih delovnih dneh od objave obvestila o javnem naročilu.

Zahtevek za revizijo se vloži prek portala eRevizija.

Žig



Župan

Branko Petre



NAROČNIK:

**OBČINA .....**

ki ga zastopa župan

identifikacijska št. za DDV: SI

transakcijski račun številka:

in

**IZVAJALEC (PROJEKTANT): .....**

ki ga zastopa direktor.....

matična številka:

transakcijski račun številka: .

skleneta:

## **POGODBO**

### **za izdelavo projektne dokumentacije**

## **I. UVODNE DOLOČBE**

### **1. člen**

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata, da je:

- naročnik ..... izvedel odprti postopek za pripravo projektne dokumentacije za rekonstrukcijo, energetske sanacije, odstranitev in dozidavo OŠ Vojnik in je bil izvajalec izbran kot najugodnejši ponudnik in je obvestilo o izbiri št.....postalo pravnomočno dne.....
- Pogodbeni stranki ugotavljata, da projektant izpolnjuje zakonske pogoje za projektanta po Gradbenem zakonu in po ZAID.

## **II. PREDMET POGODBE IN OBSEG POGODBENIH DEL**

### **2. člen**

S to pogodbo naročnik odda izvajalcu, izvajalec pa prevzame v izdelavo projektno dokumentacijo DPP, DGD in PZI za rekonstrukcijo, energetske sanacije, odstranitev in dozidavo OŠ Vojnik v skladu s ponudbo št. .... in sicer :

1. projektno dokumentacijo za pridobitev projektnih in drugih pogojev (DPP),
2. projektno dokumentacijo za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD),
3. projektno dokumentacijo za izvedbo gradnje (PZI),

Izvajalec mora projektno dokumentacijo izdelati v skladu s Pravilnikom o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov ( Uradni list RS št. 30/23) in projektno nalogo.

### 3.člen

S to pogodbo prevzeta dela, se izvajalec obvezuje izvršiti kakovostno in v obsegu, kot je razvidno iz izvajalčeve ponudbene dokumentacije. Razpisna in ponudbena dokumentacija izvajalca je sestavni del te pogodbe.

### 4. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo vsa dela po tej pogodbi opravil vestno in po pravilih stroke, pri čemer mora skrbeti, da bo delo opravljeno ekonomično v okviru določil te pogodbe in morebitnih dodatnih dogovorov med pogodbenima stranema.

## III. POGODBENI ROK

### 5. člen

Izvajalec se zavezuje pričeti z izvajanjem prevzetih pogodbenih obveznosti takoj po sklenitvi pogodbe in jih izvesti po posameznih fazah, upošteva naslednje roke:

1. IZDELAVA DPP in IZDELAVA DGD s pridobitvijo gradbenega dovoljenja v 8. mesecih od sklenitve pogodbe,
2. IZDELAVA PZI in ostale dokumentacije v 6. mesecih po pridobitvi gradbenega dovoljenja

V kolikor se bo naročnik prijavil na razpis za evropska sredstva za sofinanciranje izvedbe projekta, se bodo roki izdelave prilagodili razpisu.

Pogodbena stranka, na strani katere nastopijo okoliščine, zaradi katerih nastane morebitna potreba po spremembi roka, mora drugo pogodbeno stranko v primernem roku oz. najkasneje v 8 (osmih) dneh pisno obvestiti o nastopu okoliščin.

#### **IV. POGODBENA VREDNOST**

##### **6. člen**

Pogodbena vrednost del iz 2. člena te pogodbe je dogovorjena na osnovi ponudbe izvajalca št. .... z dne ..... znaša vrednost brez DDV ..... EUR, znesek DDV..... EUR, Pogodbena vrednost z DDV znaša:..... EUR.

Cene po ponudbi so fiksne do konca izvedbe del.

V pogodbeno ceno so vključeni tudi popravki, ki so posledica upravičenih pripomb naročnika/revidenta, izvajalca ali nadzornika.

#### **V. NAČIN OBRAČUNAVANJA IN PLAČEVANJA OPRAVLJENIH DEL**

##### **7. člen**

Izvajalec bo opravljene storitve po tej pogodbi obračunaval po zaključku posameznih opravljenih del iz specifikacije ponudbe, z izstavitvijo e - računov.

Dela se bodo obračunavala skladno z napredovanjem del po posameznih fazah.

Izvajalec je dolžan naročniku izdajati račune izključno v elektronski obliki (e-račun).

##### **8. člen**

Izvajalec se zavezuje dostaviti račun v roku 5-ih dni po obračunskem obdobju (konec meseca) to je do 5. v mesecu za pretekli mesec. Naročnik je dolžan potrditi račun v roku 15 dni od prejema. Če je del računa sporen, naročnik izvajalca pisno opozori o vrednosti spornega dela računa, izvajalec pa mora v roku 3 dni od prejema opozorila za sporni del naročniku predložiti dobropis. Če izvajalec dobropisa v zahtevanem roku ne predloži, se mu račun za vrednost spornega dela zavrne. Če račun ni sporen, bo naročnik račun plačal v roku 30 dni od prejema.

#### **VI. PRAVICE IN OBVEZNOSTI POGODBENIH STRANK**

##### **11. člen**

Naročnik bo:

- a) tekom izvajanja pogodbe izvajalcu omogočil dostop do podatkov, s katerimi razpolaga in so potrebni za izvedbo naloge;
- b) tekoče obveščal izvajalca o vseh spremembah in spremenjenih okoliščinah, ki bi lahko imele vpliv na izvedbo prevzetih obveznosti.

Naročnik ima pravico nadzorovati izvajalca in mu dajati navodila.



## 12. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo:

- a) prevzete naloge, določene s to pogodbo, opravil strokovno, vestno, kvalitetno in pravočasno, v skladu z veljavnimi predpisi, Pravili stroke in obveznimi standardi tako, da bodo projektirani objekti funkcionalni, racionalni, kakovostni in varni,
- b) izvajal dela z uveljavljeno prakso in z vso, v času trajanja pogodbe, veljavno zakonodajo, tehničnimi predpisi in standardi, določili te pogodbe;
- c) da bo naloge opravljal s strokovnjaki, ki so vpisani v imenik pooblaščenih inženirjev/arhitektov z aktivnim poklicnim nazivom pri IZS/ZAPS
- d) imel sklenjene pogodbe s podizvajalci v primeru, ko izvaja javno naročilo z enim ali več podizvajalci;
- e) pri izdelavi projektne dokumentacije upošteval okoljske vidike in cilje zelenega javnega naročanja iz Uredbe o zelenem javnem naročanju (Ur. l. RS, št. 51/17, 64/19 in 121/21);
- f) zagotovil komunikacijo ter korespondenco z naročnikom in inženirjem v slovenskem jeziku;
- g) sodeloval z naročnikom pri pridobivanju vseh potrebnih projektnih pogojev in soglasij/mnenj k projektnim rešitvam ter pri izvajanju pogodbenih del upošteval njihove zahteve;
- h) pridobil vse morebitne druge podatke potrebne za izvedbo predmeta te pogodbe;
- i) po potrebi sodeloval na sestankih z naročnikom in drugimi deležniki;
- j) po potrebi zagotavljal vsa gradiva in izvajal predstavitev potrebne za razne sestanke, javne seznaitve ter predstavitev rešitev (PowerPoint, razni grafični prikazi, ...) in zagotovil prisotnost vodje projektiranja in po potrebi ostalih pooblaščenih inženirjev ter strokovnjakov;
- k) sprotno obveščal naročnika o vseh dejstvih pomembnih za izvedbo naloge;
- l) sodeloval z naročnikom in inženirjem pri izdelavi te naloge;
- m) zagotovil interdisciplinarno skupino strokovnjakov, s katerimi bo opravljal dela ter kot dober strokovnjak prevzel odgovornost za izdelavo vseh nalog, ki jih je potrebno izvršiti za uspešno in popolno dokončanje del, ki so predmet te pogodbe;
- n) spremembo strokovnjaka izvedel samo s predhodnim soglasjem naročnika;
- o) zagotovil pooblaščenega inženirja za izdelavo Načrta požarne varnosti, ki ima pooblastilo za projektiranje požarne varnosti;
- p) imel sklenjeno splošno zavarovanje skladno s 15. členom ZAID ves čas trajanja te pogodbe;
- q) zagotovil predajo geodetskih točk na terenu izvajalcu del;
- r) ustrezno dopolnil oziroma popravil posamezne dele elaboratov in načrtov, v kolikor se tekom projektiranja izkaže, da je to potrebno;

- s) pri izdelavi popisov del in projektantskega predračuna upošteval vse vrste del, potrebne količine teh del, pravila merjenja ter upošteval realne stroške materialov in storitev ter gradbenih proizvodov, namenjenih za gradnjo;
- t) v rokih, ki mu jih določi naročnik, ustrezno dopolnil oziroma popravil že izdelano dokumentacijo, v kolikor se izkaže, da je ta izdelana nestrokovno ali pomanjkljivo;
- u) sodeloval z naročnikom ter mu na njegov prvi poziv in znotraj roka, ki ga bo postavil naročnik, dal na voljo kakršnekoli podatke, informacije, dokumente in podobno, ki jih naročnik, po lastni presoji, potrebuje za ubranitev pred zahtevki, tožbami, obvestili in podobnim ali za izvrševanje svojih pravic in zakonitih interesov v zvezi s to pogodbo
- v) če ga naročnik k temu pozove, skupaj z naročnikom sodeloval v eventualnih sporih med naročnikom in katero koli stranko v zvezi s to pogodbo.

### 13. člen

Če izvajalec meni, da je, upošteva določila te pogodbe, upravičen do dodatnega plačila za dela, ki so vezana na izvedbo predmeta te pogodbe, pa niso zajeta v tej pogodbi, mora naročniku takoj oz. najpozneje v roku 5 dni po nastopu okoliščin, ki po njegovem mnenju opravičujejo vložitev zahtevka, posredovati podrobno obrazložen zahtevek, ki vsebuje podatke ter dokazila, ki utemeljujejo zahtevek in dodatno plačilo. Naročnik bo pravočasen zahtevek obravnaval in po potrebi zahteval dodatna pojasnila in obrazložitve. Za dodatno naročena dela bosta pogodbeni stranki sklenili aneks k tej pogodbi, skladno z veljavno zakonodajo.

## VII. AVTORSKE PRAVICE

### 14. člen

Na projektni dokumentaciji, ki je predmet te pogodbe, ter na nosilcih, na katerih je fiksirana takšna dokumentacija, pridobi naročnik lastninsko pravico. Naročnik pridobi lastninsko pravico tudi na drugih premičninah (kot so npr. modeli), ki jih izvajalec izdelava za izpolnitev predmeta te pogodbe.

### 15. člen

Na projektni dokumentaciji ter na vseh drugih avtorskih delih, ki jih izvajalec izdelava sam ali da izdelati za naročnika po tej pogodbi, pridobi naročnik vse materialne avtorske pravice in druge pravice avtorja, kot je to določeno v tem členu. Glede na to, da je izvajalec pravna oseba, izvajalec naročniku izrecno zagotavlja, da bo od vseh avtorjev oz. soavtorjev, ki bodo izdelovali oziroma sodelovali pri izdelavi dokumentacije ter druga avtorska dela, ki so predmet te pogodbe, pridobil vse materialne avtorske pravice in druge pravice avtorjev (na takšni dokumentaciji oziroma drugih avtorskih delih) ter jih nato skladno z določili te pogodbe prenesel naprej na naročnika. Za



vse materialne avtorske pravice in druge pravice avtorjev (na takšni dokumentaciji oziroma drugih avtorskih delih) se šteje, da so v skladu z določili te pogodbe prenesene na naročnika v trenutku, ko jih pridobi izvajalec.

V skladu s prvim odstavkom tega člena izvajalec na naročnika prenaša vse materialne avtorske pravice in druge pravice avtorja (na dokumentaciji ter na vseh drugih avtorskih delih, ki nastanejo zaradi izpolnitve te pogodbe oz. v zvezi s to pogodbo), zlasti pa naslednje pravice:

- pravico reproduciranja,
- pravico distribuiranja, - pravico javnega izvajanja,
- pravico javnega prenašanja,
- pravico javnega prikazovanja,
- pravico dajanja na voljo javnosti, - pravico predelave,
- pravico uporabe dela v predelani obliki,
- pravico dostopa in izročitve.

Izvajalec in naročnik soglašata, da lahko naročnik materialne avtorske pravice ali druge pravice avtorja, ki jih pridobi po tej pogodbi, prenese naprej na tretje osebe. Moralne avtorske pravice ostanejo avtorju skladno z Zakonom o avtorskih in sorodnih pravicah. V izogib dvomom pogodbeni stranki določata, da skupna pogodbeni vrednost za izvedbo del, ki so predmet te pogodbe, ki je navedena v 7. členu te pogodbe, že vsebuje znesek avtorskega honorarja. Skladno z navedenim za prenos materialnih avtorskih pravic in drugih pravic avtorja po tej pogodbi naročnik izvajalcu torej ne dolguje dodatnega plačila.

## **VIII. JAMČEVANJE ZA NAPAKE**

### **16. člen**

Izvajalec jamči za skrite napake projektne dokumentacije do predaje objekta, ki je predmet projektne dokumentacije, naročniku.

## **IX. POGODBENA KAZEN, ŠKODA IN DRUGI ZAHTEVKI NAROČNIKA**

### **17. člen**

Če izvajalec po svoji krivdi ne bo izvršil pogodbenih del iz 2. člena te pogodbe v dogovorjenih ali sporazumno podaljšanih rokih iz 5. člena te pogodbe, lahko naročnik zaračuna pogodbeno kazen v višini 2 ‰ (dva promila) od pogodbene vrednosti del z DDV za vsak zamujeni koledarski dan posebej. Naročnik lahko izvajalcu obračuna pogodbeno kazen za zamudo rokov iz 5. člena te



pogodbe, ne glede na to, da izvajalec kljub zamudi rokov za izvedbo posamezne faze pogodbeno prevzeta dela dokonča v obdobju, za katerega se sklepa pogodba.

Pogodbeno kazen se izvajalec zaveže plačati naročniku tudi v primeru, ko izvajalec po svoji krivdi ne izpolni ali le delno izpolni pogodbeno prevzete obveznosti (neizpolnitev izvajalca) in sicer v višini 10% pogodbene vrednosti del z DDV. Skupni znesek pogodbenih kazni iz tega člena ne more presegati 10 % (deset odstotkov) pogodbene vrednosti del z DDV. Pravico do pogodbene kazni iz predhodnih odstavkov lahko naročnik uveljavlja najpozneje do izdaje končnega računa. Naročnik bo za vsako obračunano pogodbeno kazen izvajalcu izdal račun z zapadlostjo 8 dni od dneva izstavitve računa. Naročnik ima pravico zaračunano pogodbeno kazen enostransko pobotati s katero koli že zapadlo obveznostjo naročnika do izvajalca. Če izvajalec pride v zamudo z obveznostjo plačila pogodbene kazni, ima naročnik pravico do obračuna in plačila zakonsko določenih zamudnih obresti od datuma zapadlosti računa v plačilo do datuma plačila.

#### 18. člen

Naročnik in izvajalec soglašata, da pravica zaračunati pogodbeno kazen ni pogojena z nastankom škode naročniku. Povračilo nastale škode lahko naročnik uveljavlja po splošnih načelih odškodninske odgovornosti, in sicer neodvisno od uveljavljanja pogodbene kazni. V primeru nastanka škode, ki jo naročnik utрпи zaradi kršitve pogodbenih obveznosti s strani izvajalca, zaradi te kršitve pa je naročnik že uveljavljal pogodbene kazni, lahko naročnik, če nastala škoda presega znesek zaračunane pogodbene kazni, zahteva poleg pogodbene kazni tudi poplačilo razlike do celotne odškodnine za vso nastalo škodo, ki jo je utrpel zaradi izvajalčeve kršitve.

#### 19. člen

Izvajalec je dolžan v skladu s 15. členom ZAID skleniti zavarovanje pred odgovornostjo za škodo, ki bi utegnila nastati investitorju ali tretji osebi v zvezi z opravljanjem arhitekturne in inženirske dejavnosti. Zavarovanje se sklene kot zavarovanje posla po teh pogodbi in mora veljati do zaključka izgradne objekta.

Zavarovanje mora biti sklenjeno z enotno zavarovalno vsoto najmanj v višini 50.000 EUR.

### **X. ODSTOP OD POGODBE**

#### 20. člen

Vsaka pogodbeni stranka lahko odstopi od te pogodbe:

- a) iz razlogov in po postopku, kot to določajo splošni obligacijski predpisi,

b) v primeru, kadar izvršitvena ali opustitvena ravnanja nasprotne stranke ogrožajo pravočasno, celovito in kvalitetno izpolnitev s to pogodbo prevzetih obveznosti in tako ravnanje pogodbene stranke vpliva na dokončanje prevzetih del po tej pogodbi (zamuda) in ima za posledico večjo materialno škodo.

#### 21. člen

Naročnik lahko odstopi od pogodbe v primeru:

- a) iz razlogov iz 21. člena te pogodbe,
- b) iz razlogov iz 96. člena ZJN-3,
- c) če izvajalec odda sprejeto delo novemu podizvajalcu ali zamenja podizvajalca v nasprotju z 10. členom te pogodbe,
- d) če izvajalec tudi v naknadnem roku, ki mu ga določi naročnik, ne izpolni obveznosti iz točke c) 12. člena te pogodbe,
- e) če izvajalec zamenja strokovnjaka v nasprotju s to pogodbo,
- f) če preneha potreba za izvedbo del.

Od pogodbe ni možno odstopiti zaradi neizpolnitve neznatnega dela pogodbenih obveznosti. Zaradi zamud pri izvedbi pogodbenih del lahko naročnik odstopi od pogodbe samo tedaj, če je dal predhodno izvajalcu primeren naknadni rok za izpolnitev obveznosti, izvajalec pa tudi v tem naknadno določenem roku ni opravil pogodbeno prevzetih del. Naknadni rok za izpolnitev obveznosti se kot pogoj ob prekinitvi pogodbe ne postavlja samo v primeru, če izvajalec sam izjavi, da pogodbenih del noče ali pa ne more pravočasno opraviti ali če iz ravnanja izvajalca izhaja, da svoje obveznosti niti v dodatnem roku ne bo izpolnil. Naročnik ima pravico, potem ko odstop od pogodbe prične učinkovati, brez teka zamudnih obresti, zadržati vsa nadaljnja plačila izvajalcu za že izvedena dela do dneva odstopa od pogodbe, dokler ne ugotovi višine vseh stroškov izvedbe, dokončanja del in odprave napak, višine pogodbene kazni za zamudo oz. neizpolnitev pogodbenih obveznosti ter vseh drugih stroškov, ki jih je utrpel.

#### 22. člen

Izvajalec lahko odstopi od pogodbe iz razlogov iz 21. člena te pogodbe. Zaradi neizpolnjenih obveznosti naročnika lahko izvajalec odstopi od pogodbe šele potem, ko je dal naročniku primeren naknadni rok za izpolnitev obveznosti, ki ne sme biti krajši od 8 dni, naročnik pa niti v tem roku svojih obveznosti ni izpolnil.

#### 23. člen



Odstop od pogodbe mora pogodbeni stranka, ki odstopa od pogodbe, pisno sporočiti nasprotni stranki najkasneje v roku 10 dni po nastopu razlogov, zaradi katerih odstopa od pogodbe. Pisno izjavo o odstopu od pogodbe je treba dostaviti nasprotni stranki po pošti s povratnico.

## **XI: FINANČNO ZAVAROVANJE**

### **24. člen**

Finančna zavarovanja morajo biti izdana v obliki bančne garancije ali enakovrednega kavcijskega zavarovanja zavarovalnice.

Vse zahteve, ki se nanašajo na bančno garancijo, enakovredno veljajo tudi za kavcijsko zavarovanje zavarovalnice.

Namen finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti je pokritje vse škode, ki je naročniku nastala zaradi kršitve pogodbenih obveznosti s strani izvajalca.

Izvajalec mora najkasneje v petnajstih (15) dneh od podpisa pogodbe s strani naročnika, naročniku izročiti bančno garancijo ali enakovredno kavcijsko zavarovanje kot finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v naslednji obliki:

- Bančna garancija za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, izdelana po Enotnih pravilih za garancije na poziv (EPGP), revizija iz leta 2010, izdana pri MTZ pod št. 758, z valuto plačila 15 koledarskih dni od prejema zahteve upravičenca. Bančna garancija mora vsebovati določilo, iz katerega jasno izhaja, da za bančno garancijo veljajo Enotna pravila za garancije na poziv (EPGP), revizija iz leta 2010, izdane pri MTZ pod št. 758

Finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti lahko naročnik unovči pod naslednjimi pogoji:

- če bo izvajalec kršil pogodbene obveznosti;
- če bo naročnik razdrl pogodbo zaradi kršitev ali zamude na strani izvajalca;
- če se na zahtevo naročnika, v primernem roku, ki ga določi naročnik v primopredajnem zapisniku, ugotovljene pomanjkljivosti in/ali napake ne odpravijo.

Višina finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti znaša 10 % vrednosti te pogodbe z DDV, kar znaša ..... EUR.

Trajanje finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti: 60 dni dlje od roka za zaključek del.

V kolikor pride do podaljšanja pogodbenega roka, mora izvajalec za ustrezno obdobje podaljšati tako finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, in sicer v roku petnajstih (15) dni po odobritvi podaljšanja roka s strani naročnika.



## **XII.PODIZVAJALCI**

### **25. člen**

Izvajalec lahko to pogodbo izvaja samo s podizvajalci, ki jih je priglasil v svoji ponudbi in za katere je naročnik ugotovil, da izpolnjujejo vse pogoje, ki so bili za podizvajalce določeni v razpisni dokumentaciji.

Z izvajalcem bodo pri izvedbi storitev sodelovali naslednji podizvajalci:

Podizvajalci: naziv, polni Obseg in vrsta storitev:	Predmet, količina, vrednost,
naslov, matična številka,	kraj in rok izvedbe teh
davčna številka in	storitev:
transakcijski račun, zakoniti	
zastopnik	

V kolikor na strani izvajalca nastane potreba po angažiranju novih podizvajalcev ali zamenjavi podizvajalca, lahko izvajalec angažira nove podizvajalce samo po predhodnem soglasju naročnika, pri čemer mora izvajalec za vsakega novega podizvajalca dokazati, da izpolnjuje vse pogoje, ki so bili za podizvajalce določeni v razpisni dokumentaciji.

(Naročnik mora zavrniti vsakega podizvajalca, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz prvega, drugega ali četrtega odstavka 75. ZJN-3 razen v primeru iz tretjega odstavka 75. ZJN-3, lahko pa zavrne vsakega podizvajalca tudi, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz šestega odstavka 75. ZJN-3. Naročnik lahko zavrne predlog za zamenjavo podizvajalca oziroma vključitev novega podizvajalca tudi, če bi to lahko vplivalo na nemoteno izvajanje ali dokončanje del in če novi podizvajalec ne izpolnjuje pogojev, ki jih je postavil naročnik v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila. Naročnik mora o morebitni zavrnitvi novega podizvajalca obvestiti izvajalca najpozneje v desetih delovnih dneh od prejema predloga.)

### **26. člen**

Naročnik in izvajalec se strinjata, da bo naročnik v skladu z določbami ZJN-3 izvajal neposredna plačila podizvajalcem, za katere je izvajalec v ponudbi predložil njihovo izjavo, da zahtevajo neposredno plačilo. V ta namen izvajalec s podpisom te pogodbe pooblašča naročnika, da na podlagi računa oziroma situacije, ki ga bo potrdil izvajalec in priložil svoji situaciji, znesek potrjene situacije oziroma računa plača neposredno podizvajalcu in soglaša, da naročnik namesto njega poravna podizvajalčevo terjatev do njega. Naročnik pa naročilo izvajalca, da namesto njega

plača njegovo obveznost podizvajalcu, sprejema in s takšnim načinom plačila soglaša in se zavezuje poravnati terjatev podizvajalca. Izvajalec se zavezuje, da bo svojim situacijam, ki jih bo posredoval naročniku, priložil potrjene situacije svojih podizvajalcev, ki so neposredno plačilo zahtevali.

Naročnik ni dolžan preverjati, ali je podizvajalec predložil potrjene situacije vseh podizvajalcev oziroma razreševati sporov med izvajalcem in podizvajalci v zvezi z upravičenostjo in zapadlostjo njihovih terjatev. V primeru, da se pojavi sum v izpolnjevanje obveznosti izvajalca, ki mu jih nalaga ta pogodba in 94. člen ZJN-3, naročnik ravna v skladu z 7. odstavkom 94. člena ZJN-3.

### **XIII.POSLOVNA SKRIVNOST**

#### **27. člen**

Izvajalec in naročnik se zavezujeta, da bosta vse podatke, ki izhajajo iz pogodbene dokumentacije, in druge podatke, ki izvirajo iz pogodbenega razmerja, ohranjala kot poslovno skrivnost ves čas trajanja pogodbe oziroma dlje, če je glede narave dokumentov to smiselno.

Pogodbeni stranki lahko s pisnim dogovorom določita izjeme od te določbe.

### **XIV. STROKOVNJAKI IN PREDSTAVNIKI POOBlašČENIH STRANK**

#### **28. člen**

Izvajalec bo za vodjo projekta imenoval .....

Investitor bo za spremljanje izvajanja projektiranja imenoval.....

Skrbnik pogodbe s strani naročnika je.....

Predstavnik izvajalca je \_\_\_\_\_

### **XV. PROTİKORUPCIJSKA KLAVZULA**

#### **29. člen**

Pogodbeni stranki se zavezujeta, da:

- ne bosta kršili dolžnostnega ravnanja uradnih oziroma odgovornih oseb v javnem ali zasebnem sektorju, ki ga določajo s strani države sprejeti zakonski in podzakonski predpisi ter zapisani kodeksi ravnanja v poklicnih ali poslovnih združenjih,
- ne bosta dali oziroma obljubili kakršnega koli darila ali plačila v denarju ali v kakem drugem dragocenem predmetu, posredno ali neposredno kateremu funkcionarju, uslužbencu ali drugemu zaposlenemu pri naročniku ali drugem državnem organu (službi, oddelku, agenciji) oziroma katerikoli politični stranki ali kandidatu politične stranke z namenom podkupovanja, da bi tako napeljeval takega funkcionarja, uslužbenca ali drugega zaposlenega, stranko ali kandidata k



zlorabi svojega položaja ali k vplivanju na zakon ali odločitev naročnika ali drugega pristojnega organa, tako da bi s tem pridobila, obdržala ali usmerila posle k naročnikovemu sopogodbeniku ali njegovemu izpolnitvenemu pomočniku, zastopniku, distributerju ali drugi povezani pravni ali fizični osebi,

- ne bosta omejevali oziroma vplivali na poslovanje izvajalca ali naročnika pri poslovanju po predpisih o javnem naročanju,

- ne bosta sklenili pogodbe, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za pridobitev posla ali sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku.

V primeru kršitve ali poskusa kršitve te klavzule je že veljavno sklenjena pogodba nična. Pogodba, ki je veljavno sklenjena pod odločilnim ali razveznim pogojem, ki v primeru ugotovitve kršitve ali poskusa kršitve protikorupcijske klavzule še ni nastopila, se šteje, da ni bila sklenjena. Na ničnost pogodbe se lahko sklicuje vsaka zainteresirana oseba in se ugotavlja pred stvarno in krajevno pristojnim sodiščem v Republiki Sloveniji.

## **XVI. VSEBINA POGODBENE DOKUMENTACIJE**

### **27. člen**

Pogodbeni stranki sta soglasni, da so poleg ponudbe izvajalca, navedene v 3. členu te pogodbe, sestavni del te pogodbe še naslednji dokumenti, ki se jih bo tolmačilo po vrstnem redu, kot so navedeni:

- 1.) Razpisna in ponudbena dokumentacija
- 2.) Pogodba
- 3.) Ponudba
- 4.) zavarovalna polica projektanta

## **XVII. REŠEVANJE SPOROV**

### **28. člen**

Morebitne spore, ki bi nastali v zvezi z izvajanjem te pogodbe, bosta pogodbeni stranki najprej skušali rešiti sporazumno.

Če spornega vprašanja ne bo možno rešiti na način iz predhodnega odstavka, lahko vsaka pogodbeni stranka sproži spor pri stvarno pristojnem sodišču po sedežu naročnika.



## **XVIII. OSTALE DOLOČBE**

### **29. člen**

Ta pogodba je sklenjena pod razveznim pogojem in začne veljati z dnem ko izvajalec predloži naročniku garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

### **30. člen**

Pogodbeni stranki bosta morebitne spremembe in dopolnitve te pogodbe dogovorili v pisni obliki, s sklenitvijo aneksa.

### **32. člen**

Ta pogodba je sestavljena v 2(dveh) enakih izvodih, od katerih naročnik in izvajalec prejmeta po 1 (en) izvod

Podpisano dne:.....

Naročnik

Podpisano dne:.....

Izvajalec